



MUHTELİF TAŞINMAZLARIN ÖZELLEŞTİRİLMESİ HAKKINDA DUYURU

4045 sayılı Kanun hükümleri kapsamında Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca (İdare) tablodaki taşınmazlar "satış" yöntemi ile özelleştirilecektir.

SIRA NO	SATIŞA KONU VARLIK	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE ŞARTNAMESİ VE TANITIM DOKÜMANI BEDELİ (TL)	SONTEKLİF VERME TARİHİ
1	ADANA İLİ, SARIÇAM İLÇESİ, DAĞCI MAHALLESİ, 314 NO'LU PARSELDE KAYITLI 261.250,00 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	500.000,00,-	100,00,-	01/03/2016
2	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3846 NO'LU PARSELDE BULUNAN 1.209,35 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	4.000,00,-	100,00,-	01/03/2016
3	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3847 NO'LU PARSELDE BULUNAN 2.122,23 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	6.000,00,-	100,00,-	01/03/2016
4	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 1700 ADA, 1 NO'LU PARSELDE BULUNAN 10.701,08 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	30.000,00,-	100,00,-	01/03/2016
5	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 1699 ADA, 1 NO'LU PARSELDE BULUNAN 14.961,39 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	40.000,00,-	100,00,-	01/03/2016
6	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 1698 ADA, 1 NO'LU PARSELDE BULUNAN 11.255,91 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	30.000,00,-	100,00,-	01/03/2016
7	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3850 NO'LU PARSELDE BULUNAN 9.992,65 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	40.000,00,-	100,00,-	01/03/2016
8	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3841 NO'LU PARSELDE BULUNAN 15.373,54 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	40.000,00,-	100,00,-	01/03/2016
9	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3854 NO'LU PARSELDE BULUNAN 12.395,33 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	30.000,00,-	100,00,-	01/03/2016
10	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3855 NO'LU PARSELDE BULUNAN 807,52 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	3.000,00,-	100,00,-	01/03/2016
11	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3843 NO'LU PARSELDE BULUNAN 22.102,69 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	50.000,00,-	100,00,-	01/03/2016
12	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3848 NO'LU PARSELDE BULUNAN 2.246,92 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	10.000,00,-	100,00,-	01/03/2016
13	DENİZLİ İLİ, PAMUKKALE İLÇESİ, KOYUNALILAR KÖYÜ, 520 ADA, 14 NO'LU PARSELDE BULUNAN 12.227,19 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	150.000,00,-	100,00,-	08/03/2016
14	DENİZLİ İLİ, PAMUKKALE İLÇESİ, PINAR KENT MAHALLESİ, 621 ADA, 2 NO'LU PARSELDE BULUNAN 4.711,00 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	30.000,00,-	100,00,-	08/03/2016
15	ELAZIĞ İLİ, MERKEZ İLÇESİ, SÜRSÜRÜ MAHALLESİ, 4668 ADA, 1 NO'LU PARSELDE BULUNAN 3.908,15 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	100.000,00,-	100,00,-	08/03/2016
16	ELAZIĞ İLİ, MERKEZ İLÇESİ, SÜRSÜRÜ MAHALLESİ, 4668 ADA, 2 NO'LU PARSELDE BULUNAN 10.526,64 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	300.000,00,-	100,00,-	08/03/2016
17	ELAZIĞ İLİ, MERKEZ İLÇESİ, SÜRSÜRÜ MAHALLESİ, 4667 ADA, 1 NO'LU PARSELDE BULUNAN 5.057,80 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	100.000,00,-	100,00,-	08/03/2016
18	ELAZIĞ İLİ, MERKEZ İLÇESİ, SÜRSÜRÜ MAHALLESİ, 4667 ADA, 2 NO'LU PARSELDE BULUNAN 5.040,22 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	100.000,00,-	100,00,-	08/03/2016
19	KIRIKKALE İLİ, MERKEZ İLÇESİ, BAĞLAF BAŞI MAHALLESİ, 5479 ADA, 13 NO'LU PARSELDE BULUNAN 45.728,00 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSADAKİ 39.950,00 M ² ORANINDAKİ HİSSE	400.000,00,-	100,00,-	15/03/2016
20	BOLU İLİ, MERKEZ İLÇESİ, KARAKÖY MAHALLESİ, 243, 249, 250, 251, 985, 1404, 1406 NO'LU PARSELLERDE BULUNAN TOPLAM 42.446,00 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSALAR	200.000,00,-	100,00,-	15/03/2016
21	DÜZCE İLİ, MERKEZ İLÇESİ, HAMİDİYE MAHALLESİ, 52 ADA, 41 NO'LU PARSELDE BULUNAN 6.512,00 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	300.000,00,-	100,00,-	15/03/2016
22	KASTAMONU İLİ, HANÖNÜ İLÇESİ, HANÖNÜ MAHALLESİ, 438 ADA, 1 NO'LU PARSELDE BULUNAN 2.171,49 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	10.000,00,-	100,00,-	15/03/2016
23	KOCAELİ İLİ, BAŞİSKELE İLÇESİ, YENİKÖY MAHALLESİ, 2100 NO'LU PARSELDE BULUNAN 6.332,00 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	60.000,00,-	100,00,-	15/03/2016

- İhaleler, pazarlık usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonlarıca gerekli görüldüğü takdirde ihaleler, pazarlık görüşme ve devam eden teklif sahiplerinin katılım ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.
- Katılımcılar aynı gün olmak koşuluyla birer hafta önce ihaleye teklif verebilirler.
- İhaleye katılabilmek için her bir taşınmaz için ayrı ihale dokümanı alınması ve tekliflerin İdarenin Ziya Gökalp Caddesi No: 80 Şişli/Beşiktaş/ANKARA adresine son teklif verme günü saat 17:00'ye kadar elden teslim edilmesi zorunludur.
- İhale dokümanı bedelleri İdare'nin;

- Halkbank A.Ş. Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR250001200945200083000006 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri Türk Lirası,
- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR400001001745387756615738 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası,
- Vakıfbank A.Ş. Merkez Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR220001500158007287550667 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası

hesaplarından birine yatırılacaktır. Dekontta, katılımcının ismi (katılımcının Ortak Girişim Grubu (OGG) olması halinde OGG'nin veya üyelerinin birinin adına düzenlenmiş olması yeterlidir) ile hangi ihaleye ilişkin doküman alınacağı belirtilmelidir. Her ne surette olursa olsun ŞARTNAME ve Tanıtım dokümanı almak için ödemenin tutarları lade edilmez.

- Özelleştirme ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, illeddiğine yapmaktaki ve teklif verme süresini belirli bir tarihe kadar veya birilayere basılacak bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir.
 - Teklifler Türk Lirası olarak verilecek olup ihale bedellerinin peşin veya vadeli ödenebilmesi mümkündür. İhale bedellerinin vadeli olarak ödenmesi talep edildiği takdirde;
- Asgari %20 (yüzde yirmi) Varlık Satış Sözleşmesi imza tarihinde peşin, bakiye anapara borcu ise asgari 12 (oniki) ayda bir ödeme yapmak kaydıyla en çok 48 (kirksekiz) ayda ve eşit taksitlerle, bakiye anapara borcu üzerinden vade tarihinden vade tarihine itibariyle hesaplanacak vade faizleriyle birlikte ödenmektedir. İhale bedellerinin vadeye bağlanan tutarına, Varlık Satış Sözleşmesi imza tarihinden itibaren yıllık %11 (onbir) oranında oasi faiz uygulanacaktır.
- İhale konusu taşınmazların yabancı uyruklu gerçek kişiler ile yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiler, şirketler ve Türkiye'de kurulan yabancı sermayeli şirketlere satış yapılır. Öteki Doğrudan Yabancı Yatırımlar Kanunu, Tapu Kanunu ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler, satış mümkün olup olmadığının önceden araştırılması ve ihaleyi kazanmaları halinde en kısa sürede gerekli işlemleri yapmakla yükümlüdürler.
 - Özelleştirme işlemi her türlü vergi, resim, harç ve kDV'den muafır.
 - Ayrıca 0 312 585 84 52-53-54 numaralı telefonlardan ve www.oib.gov.tr adresinden ihaleye ilişkin bilgi alınabilir.

22/12/2015